



# COMUNE DI S. PIETRO IN AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87030 - Tel. 0982/425703 - Cod. Fisc. 86000590785

## UFFICIO TECNICO-AREA LL.PP.-URBANISTICA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N° 13 del 16 Febbraio 2017

**Oggetto:** Rettifica determinazione n° 12/2016 di Approvazione Stato Finale, dei relativi atti e Relazione sul conto finale. Approvazione CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE dei lavori di *REALIZZAZIONE* di "Centro di Aggregazione Giovanile con annesse green-way (percorso da trekking e mountain bike) e osservatori del paesaggio". (CUP: G87H14000560006 - CIG: 5861566D45). - CONTRATTO AI FINI FISCALI DI € 408.685,17. DI CUI € 269.194,69 PER LAVORI, € 26.790,48 PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E CONSULENZE SPECIALISTICHE; € 5000,00 DI ONERI SULLA SICUREZZA ED € 107.700,00 DI INCIDENZA MANO D'OPERA NON SOGGETTI A RIBASSO OLTRE IVA NELLA MISURA DI LEGGE. LIQUIDAZIONE COMPENSI TECNICI.

L'anno duemiladiciassette addi sedici del mese di febbraio, nel proprio Ufficio;

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- **PREMESSA** la propria competenza al presente atto, in esecuzione del Decreto del Sindaco prot. n. 1357 del 20/06/2011, di conferimento degli incarichi per l'espletamento di funzioni e potestà dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267/2000, T.U.E.L.;

#### Premesso:

- **CHE** con delibera della Giunta Comunale N°33 del 01/07/2014 è stato approvato il progetto preliminare per l'esecuzione dei lavori di "Centro di Aggregazione Giovanile con annesse green-way (percorso da trekking e mountain bike) e osservatori del paesaggio" il quale prevede una spesa complessiva di € 484.745,96 e col medesimo atto il sottoscritto è stato confermato responsabile unico di procedimento ed è stato dato atto che il RUP potrà procedere ad adottare la determina di autorizzazione a contrattare per la scelta del contraente cui affidare i lavori;

- **CHE** a seguito di determina del R.U.P. N° 70 del 17 Luglio 2014 regolarmente pubblicata all'Albo Pretorio Online sul sito Istituzionale del Comuni di San Pietro in Amantea di in data 18/07/2014, è stata indetta Asta Pubblica di "APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE di "Centro di Aggregazione Giovanile con annesse green-way (percorso da trekking e mountain bike) e osservatori del paesaggio", per un IMPORTO A BASE D'ASTA di € 411.000,00 (di cui € 298.300,00 per Lavori a corpo e onorari di progettazione soggetti a ribasso oltre € 5.000,00 di oneri sulla sicurezza ed € 107.700,00 di Incidenza mano d'opera non soggetti a ribasso), mediante procedura aperta da esperirsi ai sensi dell'art.55 del D.Lgs.163/2006 e del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., applicando quale criterio per la valutazione delle offerte, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.;

- **CHE** con propria determinazione n° 9 del 30/01/2015 è stata approvata l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'Impresa Mirabelli geom. Mariano e contemporaneamente avviata la procedura di verifica dei requisiti di Legge;

- **CHE** prima dell'aggiudicazione definitiva sono stati acquisiti tutti gli atti comprovanti il possesso dei requisiti di legge dell'impresa **Mirabelli Geom. Mariano - Via Moranti - 87036 SAN PIETRO IN AMANTEA (CS) - RENDI P.I. 01337600785;**

- **CHE** in data 16/04/2015 con determinazione n° 53 è stata aggiudicata definitivamente la gara di che trattasi all'Impresa di Costruzione **Mirabelli Geom. Mariano - Via Moranti**



87036 RENDE P.I. 01337600785 con il ribasso offerto dello 0,776% sull'importo a base d'asta di €. 298.300,00 il prezzo di aggiudicazione risulta essere pari ad 295.985,17 compreso € 26.790,48 per la progettazione definitiva ed esecutiva, determinando un importo di contratto ai fini fiscali di €. 408.685,17 di cui € 269.194,69 per lavori, € 26.790,48 per progettazione definitiva/esecutiva e consulenze specialistiche; € 5000,00 di oneri sulla sicurezza ed € 107.700,00 di Incidenza mano d'opera non soggetti a ribasso oltre IVA nella misura di Legge;

- CHE in data 21/05/2015 Rep. N°348 è stato stipulato regolare contratto d'appalto per € 408.685,17 oltre IVA nella misura di Legge, registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate di Paola in data 21/05/2015 n°1101 serie 1T;

- CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n° 36 in data 28/05/2015 è stato regolarmente approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera di che trattasi;

- ACCERTATO che i lavori sono stati regolarmente consegnati alla Ditta Mirabelli Geom. Mariano in data 04/06/2015, giusto verbale di consegna e regolarmente iniziati;

- CHE con determinazione n° 55 del 21/04/2015 è stato rideterminato il quadro economico a seguito di gara d'appalto con il seguente quadro economico:

<b>IMPORTO DI PROGETTO</b>			Euro	<b>484.745,96</b>
<b>A.1.0</b>	Lavori al netto del ribasso d'asta		Euro	269.194,71
<b>A.1.1</b>	Incidenza manodopera non soggetta a ribasso d'asta			107.700,00
<b>A.1.2</b>	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso		Euro	5.000,00
	<b>(A) TOTALE LAVORI A</b>		Euro	<b>381.894,71</b>
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :</b>			
<b>B.1.1</b>	Spese tecniche 11% ( <i>Progettazione Definitiva, Esecutiva e Consulenze Specialistiche</i> )		Euro	26.790,48
<b>B.1.2</b>	Direzione Dei Lavori e Contabilità		Euro	11.000,00
<b>B.1.3</b>	Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Esecuzione		Euro Euro	2.740,00
<b>B.1.4</b>	Collaudo		Euro	1.500,00
<b>B.1.5</b>	RUP		Euro	3.840,00
<b>B.2</b>	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
<b>B.2.1</b>	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche (B.1.1+B.1.2+B.1.3+B.1.4+B.1.5+B.1.6+B.1.7)	4 %	Euro	1.681,22
<b>B.2.2</b>	I.V.A. sui lavori e su oneri per la sicurezza (A)	10 %	Euro	38.189,47
<b>B.2.3</b>	I.V.A. su spese tecniche (B.1.1+B.1.2+B.1.3+B.2.1)	22 %	Euro	9.616,57
<b>B.3</b>	Imprevisti <del 5% inclusa Iva 10%		Euro	5.178,70
<b>B.4</b>	<b>Economie a seguito di gara d'appalto</b>		Euro	<b>2.314,81</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		Euro	<b>102.851,25</b>
	<b>TOTALE PROGETTO A+B</b>		Euro	<b>484.745,96</b>

- CHE alla spesa conseguente trova copertura finanziaria per € 455.661,20 mediante i fondi del "POR Calabria FESR 2007/2013 - (scorrimento delle graduatorie dei Progetti Integrati di Sviluppo Locale e Regionale, di cui alle DGR n. 466 del 19 ottobre 2012 e n. 61 del 18 febbraio 2013, giusta comunicazione del Dirigente di Settore n° 0217348 del 03/07/2014) e per € 29.084,76 con fondi propri da imputare sul Capitolo corrispondente dell' Esercizio Finanziario;
- CHE con determinazione n° 142 del 08/10/2015, ai sensi dell'art. 26 ter della L. n. 98/2013, è stata disposta ed accordata la liquidazione dell'anticipazione contrattuale nella misura del 10% ammontante a € 40.868,52 IVA esclusa, previo presentazione di polizza fidejussoria n° n° 2015/13/6300255 in favore della Ditta all'Impresa di Costruzione Mirabelli Geom. Mariano - Via Morandi - 87036 RENDE P.I. 01337600785 somma liquidata e regolarmente pagata con mandato n°566 del 15/10/2015;
- CHE con determinazione n° 162 del 12 Novembre 2015 sono stati approvati e liquidati gli atti tecnico-contabili del I° S.A.L. redatti dalla D.L, per € 180.007,00 per lavori al netto del ribasso offerto, oltre €. 18.000,70 per Iva al 10%, per complessivi € 198.007,70 (diconsi euro centonovantottomilasette/70);
- CHE con determinazione n° 176 del 27 Novembre 2015 sono stati approvati e liquidati gli atti tecnico-contabili del II° S.A.L. redatti dalla D.L, per € 143.800,00 per lavori al netto del ribasso offerto, oltre €. 14.380,00 per Iva al 10%, per complessivi € 158.180,00;
- CHE con determinazione n° 179 del 30 Novembre 2015 sono stati approvati e liquidate le competenze tecniche per progettazione definitiva/esecutiva e consulenze specialistiche, giusta fattura n° 63 del 30/11/2015 di € 26.790,48 imponibile, € 1.071,62 CNPAIA ed € 6.129,66 per IVA al 22% Tot. Fattura € 33.991,76 della Ditta aggiudicataria;
- CHE con determinazione n° 194 del 22 Dicembre 2015 sono stati approvati e liquidati gli atti tecnico-contabili del III° ed ultimo S.A.L. redatti dalla D.L, per € 15.185,75 per lavori al netto del ribasso offerto, oltre € 1.518,57 per Iva al 10 %, per complessivi € 16.704,32;
- CHE con determinazione n° 194 del 22 Dicembre 2015 sono state approvate e liquidate:
  - all' Impresa Mirabelli Geom. Mariano - Via Morandi - 87036 RENDE P.I. 01337600785- , la fattura n° 68 del 17/12/2015 di € 15.185,00 imponibile ed € 1.518,50 per IVA al 10% Tot. Fattura € 16.703,50 per lavori eseguiti a tutto il 14/12/2015 ed al netto del ribasso d'asta;
  - al Direttore dei Lavori Arch. Paola Signorelli, la fattura a saldo n° 8 del 21/12/2015 di € 330,00 imponibile ed € 13,20 CNPAIA Tot. Fattura € 343,20 (Operazione in franchigia da Iva art. 1 cc. 54-89 L. 190/2014 – Non soggetta a ritenuta d'acconto ai sensi del c. 67 L. 190/2014) presentata dal Direttore dei Lavori Arch. Paola Signorelli nominata con delibera di Giunta Comunale n° 21 del 18/04/2015;
  - all'Ing. Luigi Provenzano nella sua qualità di collaudatore dell'opera di che trattasi, la Fattura a saldo n°2 del 18/12/2015 relativa ai Compensi tecnici per la Prestazione professionale di Collaudo Statico dei Lavori di che trattasi, per un totale di € 1.500,00 oltre € 60,00 per CNPAIA – senza IVA e senza ritenuta d'acconto emessa ai sensi dell'art. 27 commi 1 e 2 del D.L. 06/07/2011, n. 98 contribuenti minimi;
  - all'Arch. Domenico Presta, Coordinatore sulla Sicurezza, la fattura a saldo n° 14/PA del 16/12/2015 di € 1.665,04 (imponibile ed INARCASSA) ed € 366,31 per IVA al 22%;
- VISTO il certificato di ultimazione dei lavori con il quale viene certificata l'ultimazione in data 14/12/2015;
- **VISTO il certificato di collaudo statico** rilasciato dall'Ufficio Tecnico Regionale di Cosenza in data 14/01/2016 prot. 8485 (rif. Pratica CS\_2015\_00652 var. cs\_2015\_01680) a firma dell'Ing. Provenzano Luigi;



- **VISTO** il **certificato di esecuzione dei lavori** rilasciato dal quale si evince che l'importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso e comprensivo degli oneri sulla sicurezza è di € 408.685,17 mentre l'importo contrattuale contabilizzato ammonta ad € 408.560,60;
- **VISTI** gli atti tecnico-contabili relativi allo **STATO FINALE DEI LAVORI e la relazione sul CONTO FINALE ed il CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**;
- **CONSTATATO** che dall'esame tecnico degli atti di Contabilità finale risulta, nei confronti della ditta Mirabelli Geom. Mariano, con sede in Rende Via Morandi - P.I. 01337600785, il credito netto pari a € 1.909,60 oltre € 190,96 per Iva al 10 %, per complessivi € 2.100,56 (diconsi euro duemilacento/56), il seguente ulteriore credito di € 1.908,85, così distinto:

per lavori al netto del ribasso	€	408.560,60
importo netto lavori contabilizzati	€	379.860,52
Resta il Credito Netto dell'impresa	€	1.909,60
- **VISTO** il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatto dai Direttori dei Lavori Arch. Paola SIGNORELLI dal quale risulta che quanto esposto nel conto finale, corrisponde a quanto registrato nei documenti contabili e che i lavori sono stati regolarmente eseguiti;
- **RAVVISATA** la necessità di dover approvare e prendere atto dello Stato Finale, dell'ultimazione dei lavori avvenuta in data 14/12/2015, per come si evince dal relativo certificato, allegato allo Stato Finale sopra detto e del Certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- **DATO ATTO** della rispondenza di quanto sopra riportato con gli atti contabili depositati presso questo ufficio dai direttori dei lavori;
- **DATO ATTO** che sulla propria determinazione n° 12 del 02/02/2016 per mero errore materiale risultava un credito netto finale all'Impresa esecutrice di € 1.908,85 compreso IVA anziché di € 1.909,60 oltre IVA al 10% ;
- **CHE** conseguentemente al fine di armonizzare la spesa sostenuta e correggere gli errori materiali riportati vi è l'obbligo di rettificare la propria determinazione n° 12/2016 e riapprovare contestualmente tutti gli atti in essa contenuti;
- **CHE** occorre procedere all'approvazione degli atti medesimi ed alla relativa liquidazione;
- **DATO ATTO** che la narrativa che precede è parte integrante e sostanziale della presente disposizione;
- **VISTA** la Legge n. 127/97 e D. Lgs. N. 267/2000;
- **VISTO** lo Statuto Comunale e il vigente regolamento di contabilità;
- **ATTESA** la propria competenza;

### **D E T E R M I N A**

- *La premessa è parte integrante della presente determinazione*

- 1) Rettificare, come rettifica, la propria determinazione n° 12 del 02/02/2016 nel modo seguente:
- 2) approvare come approva gli atti tecnico contabili dello **STATO FINALE** dei lavori di "**Centro di Aggregazione Giovanile con annesse green-way (percorso da trekking e mountain bike) e osservatori del paesaggio**" eseguiti dall'Impresa Mirabelli Geom. Mariano - Via Morandi - 87036 RENDE P.I. 01337600785, il seguente ulteriore credito di € 1.909,60 oltre € 190,96 per Iva al 10 %, per complessivi € 2.100,56 (diconsi euro duemilacento/56), il seguente ulteriore credito di € 1.908,85, così distinto:

per lavori al netto del ribasso	€	408.560,60
importo netto lavori contabilizzati	€	379.860,52
Resta il Credito Netto dell'impresa	€	1.909,60

oltre IVA;

- 2) Di **riaapprovare**, come approva, la **RELAZIONE SUL CONTO FINALE ed il CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE** dei lavori di "**Centro di Aggregazione Giovanile con annesse green-way (percorso da trekking e mountain bike) e osservatori del paesaggio**" eseguiti dall'Impresa Mirabelli Geom. Mariano - Via Morandi - 87036 RENDE P.I. 01337600785;
- 3) di **liquidare e pagare** all'Impresa Mirabelli Geom. Mariano - Via Morandi - 87036 RENDE P.I. 01337600785, a presentazione della fattura, la somma di € 2.100,56 compreso IVA al 10%;

4) di dare atto che alla spesa conseguente si fa fronte con i fondi sopra individuati di cui al suddetto intervento e Capitolo del bilancio corrente esercizio;

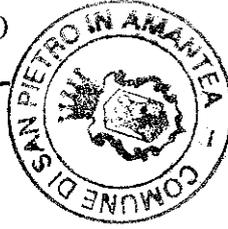
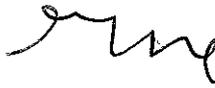
5) di prendere atto del **certificato di collaudo statico** a firma dell'Ing. Provenzano Luigi rilasciato dall'Ufficio Tecnico Regionale di Cosenza in data 14/01/2016 prot. 8485 (rif. Pratica CS\_2015\_00652 var. cs\_2015\_01680);

La presente determina sarà pubblicata ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'Albo Pretorio Comunale.

Copia della presente determinazione viene trasmessa oggi 16/02/2017 al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

(Geom. Silvio Clemente)



### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia: **PARERE FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

16/02/2017

Rag. Adele Calomino

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

16/02/2017

Rag. Adele Calomino

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'Azione Amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente On line e sul sito Istituzionale dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_/02/2017 al \_\_\_/\_\_\_/2017

S. Pietro in Amantea , \_\_\_/02/2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

N°  
Reg. Pubb.