



COMUNE DI SAN PIETRO IN AMANTEA

(Provincia di Cosenza)

C.A.P. 87030 – Tel. 0982/425703 – Cod. Fiscale 86000590785

AREA TECNICA – UFFICIO LL.PP.

N° Registro del Servizio 27/2024			
TRASMISSIONE A:	☐ SINDACO	☐ SEGRETARIO	☐ ALTRI _____

OGGETTO: “Intervento di consolidamento area a rischio idrogeologico area prospiciente chiesa di S. Bartolomeo del comune S. Pietro in Amantea (CS)” – Intervento finanziamento con risorse previste dalla Delibera n. 79/2021 del 22/12/2021, pubblicata sulla GURI Serie generale n. 72 del 26/03/2022, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 e 2021-2027 – “Assegnazione risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014-2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso (FSC 2021-2027)”. CUP: G87C20000030001 - CIG: 947230595C. Adozione della perizia di variante in corso d’opera.

L’anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **22** del mese di **FEBBRAIO** e nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL’UFFICIO TECNICO COMUNALE

VISTI:

- il Decreto Sindacale n. 1 del 29/03/2022 con il quale è stato conferito allo scrivente Ing. Alessandro Tedesco l’incarico per l’espletamento di funzioni e potestà dirigenziali di cui all’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. per il Settore Tecnico Comunale;
- gli artt. 107 e 109, comma 2 del D.lgs. n. 267/2000 e lo Statuto comunale;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);
- la legge 11/09/2020, n. 120 in vigore dal 15/09/2020, di conversione con ampie modifiche del decreto legge 16/07/2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni);

PREMESSO CHE:

- l’opera denominata “*Intervento di consolidamento area a rischio idrogeologico area prospiciente chiesa di S. Bartolomeo del comune S. Pietro in Amantea (CS). CUP G87C20000030001*”, dell’importo di € 482.557,60, risulta beneficiaria di n. 2 distinti finanziamenti, di seguito indicati:
 - 1) **Fondo Progettazione annualità 2020**, concesso ai sensi dell’art. 1 commi da 51 a 58 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*” (c.d. “Fondo Progettazione”), per un importo di € **69.150,00**;
 - 2) **Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 e 2021-2027** – Assegnazione risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014- 2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso (FSC 2021-2027) - Delibera CIPESS n. 79/2021

del 22/12/2021, pubblicata sulla GURI Serie generale n. 72 del 26/03/2022, per un importo di € **413.407,60**;

- l'intervento, essendo beneficiario non solo del Fondo Progettazione Annualità 2020, previsto ai sensi dell'art. 1 commi da 51 a 58 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, bensì anche delle risorse previste dalla Delibera CIPESS n. 79/2021 del 22/12/2021, pubblicata sulla GURI Serie generale n. 72 del 26/03/2022, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 e 2021-2027 – *“Assegnazione risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014- 2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso (FSC 2021-2027)”*, necessita di una duplice rendicontazione a valere sui suddetti n. 2 finanziamenti;

RILEVATO CHE:

- le risorse afferenti al Fondo Progettazione Annualità 2020, di cui all'art. 1 commi da 51 a 58 della Legge 27 dicembre 2019, ammontanti complessivamente a € **69.150,00**, venivano imputate sull'ex cap 4040/13 del bilancio comunale;
- le risorse afferenti al Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 e 2021-2027 – *“Assegnazione risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014- 2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso (FSC 2021-2027)”*, di cui alla Delibera CIPESS n. 79/2021 del 22/12/2021, pubblicata sulla GURI Serie generale n. 72 del 26/03/2022, ammontanti complessivamente a € **413.407,60**, venivano imputate sull'ex cap 4045/2 del bilancio comunale;
- con determinazione n. 132 del 15/12/2020 si è proceduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, l'incarico professionale di *“progettazione definitiva ed esecutiva”* dell'intervento in esame a favore del costituendo *“RTP Gaudio-Bruni-Oliverio”*, rappresentato dal soggetto capogruppo l'Ing. Francesco Gaudio, nato a Cosenza il 25/10/1958 (Cod. fiscale GDAFNC58R25D086N – P.IVA 01381900784), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza n. 1268 albo A, avente il proprio studio tecnico in Via G. Verdi n. 144 – 87036 Rende (CS). Tale incarico veniva affidato a fronte di un compenso pari ad € 28.774,36, oltre l'Iva in misura di legge e gli oneri previdenziali, determinato alla luce del ribasso del 3,50% sull'importo posto a base d'asta, pari ad € 29.817,99, presentato dal RTP in sede di offerta - CIG: 8556435189;
- che in data 23/12/2021 è stata sottoscritta apposita convenzione d'incarico (scrittura privata) regolante l'incarico tecnico affidato al *“RTP Gaudio-Bruni-Oliverio”*, rappresentato dal soggetto capogruppo Ing. Francesco Gaudio di Rende (CS);

DATO ATTO CHE ulteriori incarichi tecnici affidati dal RUP e necessari all'espletamento della fase progettuale sono stati quelli riportati di seguito:

- 1) con la determinazione n. 137 del 17/12/2020 si procedeva ad affidare i *“servizi geologici e relative indagini geologiche in sito e referti di laboratorio”* dell'intervento in esame a favore del Dott. Geol. Michelangelo Zappa, nato a Paola il 24/10/1982 (Cod. fiscale ZPPMHL82R24G317W – P.IVA 03140120787) iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Calabria al n. 1085, albo A, dal 09/02/2011, avente il proprio studio tecnico con sede in Via della Collina n. 3 in Falconara Albanese (CS). Tale incarico veniva affidato a fronte di un compenso pari ad € 14.792,90, Iva in misura di legge e oneri previdenziali inclusi, determinato alla luce del ribasso del 3,00% sull'importo posto a base d'asta, pari ad € 15.250,42, presentato dal professionista in sede di offerta - CIG 8559210389;
- 2) con la determinazione n. 140 del 17/12/2020 si procedeva ad affidare l'incarico professionale di *“supporto al RUP”* dell'intervento in esame a favore dell'Ing. Giuseppe Spagna, nato a Crosia (CS) il 27/05/1980 (Cod. fiscale SPGGPP80E27D184D – P.IVA 03126340789), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza n. 5112 albo A, avente il proprio studio tecnico in Via Slovacchia n. 11 – 87036 Crosia (CS). Tale incarico veniva affidato a fronte di un compenso pari ad € 5.336,71, oltre

l'Iva in misura di legge e gli oneri previdenziali, determinato alla luce del ribasso del 3,00% sull'importo posto a base d'asta, pari ad € 5.501,76, presentato dal professionista in sede di offerta - CIG 855921145C;

3) con la determinazione n. 141 del 29/12/2020 si procedeva ad affidare l'incarico professionale di *"coordinamento della sicurezza in fase di progettazione"* dell'intervento in esame a favore dell'Arch. Elena Guido, nata a Paola (CS) il 27/07/1979 (Cod. fiscale GDULNE79L67G317X – P.IVA 02777940780), iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cosenza n. 1354, avente il proprio studio tecnico in Corso Malta n. 86 – 87032 Amantea (CS). Tale incarico veniva affidato a fronte di un compenso pari ad € 3.910,18, oltre l'Iva in misura di legge e gli oneri previdenziali, determinato alla luce del ribasso del 0,500% sull'importo posto a base d'asta, pari ad € 3.929,83, presentato dal professionista in sede di offerta - CIG 855921252F;

RILEVATO CHE con la delibera di Giunta Municipale n. 24 del 11/05/2021 veniva approvato il progetto definitivo denominato *"Intervento di consolidamento area a rischio idrogeologico area prospiciente la chiesa di S. Bartolomeo del comune S. Pietro in Amantea (CS)". CUP G87C20000030001* redatto, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e in conformità agli artt. dal 24 al 32 del D.P.R. n. 207/2010, dal "RTP Gaudio-Bruni-Oliverio";

PREMESSO CHE:

- il progetto esecutivo, in fase di completamento, ha richiesto l'acquisizione preventiva dell'autorizzazione all'esecuzione di movimenti di terra, ai sensi dell'art. 14 comma 1 lett. b) e comma 5 del P.M.P.F., e dell'art. 20 del R.D.L. n. 1126/26;
- in particolare, a tale autorizzazione, di cui è competente l'U.O.A. "Politiche della montagna, foreste e forestazione, difesa del suolo" – Dipartimento "Agricoltura e Risorse Agroalimentari" della Regione Calabria, sono soggette le aree interessate da iniziative che comportino la realizzazione di opere di trasformazione urbanistica ed edilizia dei terreni sottoposti a vincolo idrogeologico, come nel caso specifico;
- dagli elaborati progettuali, si evince che sono previste movimentazioni di terra per un volume superiore a 500 m³;
- con la determinazione del RUP n. 93 del 27/07/2022 si stabiliva il pagamento degli oneri istruttori relativi all'istanza di richiesta dell'autorizzazione preventiva su indicata, per un importo pari a € 232,00 a favore della Regione Calabria;

in data 22/12/2021 veniva rilasciato dall'Unità Operativa Autonoma (UOA) Forestazione e Difesa del Suolo – Ambito CS, parere favorevole con prescrizioni nei riguardi forestali e idrogeologici, ai sensi dell'art. 14 comma 1 lett. b) e commi 3, 4 e 5 del P.M.P.F., e dell'art. 20 del R.D.L. n. 1126/26, repertoriato al protocollo regionale col n. 552288 del 22/12/2021;

PRESO ATTO CHE:

- il RTP "Gaudio-Bruni-Oliverio" ha provveduto a trasmettere in prima istanza, caricandolo sulla piattaforma SUE Codice Univoco n. 32 (numero di protocollo regionale n. 377678/2021 del 06/09/2021 - prot. comunale n. 1263 del 11/09/2021), il progetto esecutivo dell'intervento in epigrafe, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. nonché in conformità agli articoli dal n. 33 al n. 43 della "Sezione IV – Progetto Esecutivo" del D.P.R. n. 207 del 5.10.2010, non ancora abrogato;
- il RTP "Gaudio-Bruni-Oliverio" ha così trasmesso i seguenti elaborati costituenti il progetto esecutivo dell'intervento:
 1. Relazione Tecnica Generale
 2. Relazione ambientale
 3. Inquadramento territoriale
 - 3.bis Album Fotografico

4. Planimetria Stato Attuale
 5. Rilievo Plano-altimetrico
 6. Profili terreno stato attuale
 7. Planimetria Stato futuro
 8. Planimetria particolareggiata stato futuro
 9. Planimetria sovrapposizione ortofoto-catastale
 10. Planimetria smaltimento delle acque
 - 10.bis Mappe Catastali
 11. Profili terreno stato futuro
 12. Profili lungo strada comunale stato attuale e futuro
 13. Esecutivi palificata
 14. Particolari palificata
 15. Esecutivi muri di sostegno
 16. Relazione di calcoli e calcoli – paratia-muri
 17. Relazione sui codici di calcolo di cui al p.to 10.2 delle NTC 2018
 18. Relazione sui materiali
 19. Relazione geotecnica e sulle fondazioni
 20. Volumi di Scavo
 21. Piano Particellare di Esproprio
 22. Elenco Prezzi unitari
 23. Computo metrico estimativo
 24. Quadro incidenza mano d'opera
 25. Capitolato speciale d'appalto
 26. Piano di sicurezza e coordinamento (a cura del CSP)
 27. Piano di Contenimento del Covid 19 (a cura del CSP)
 28. Fascicolo di manutenzione dell'opera (a cura del CSP)
 29. Quadro economico
 30. Piano di manutenzione
 31. Relazione geologica (a cura del Geologo)
 32. Relazione di pericolosità sismica (a cura del Geologo)
- il progetto trasmesso dal gruppo di progettazione è stato sottoposto dal RUP alle dovute attività di verifica previste dall'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, le quali hanno indotto a rivedere alcuni aspetti progettuali ritenuti inizialmente non pienamente in linea con le normative vigenti;
 - il progetto esecutivo, a seguito delle ultime modifiche apportate, è stato trasmesso in ultima istanza con nota mail del 05/07/2022, repertoriata al protocollo comunale col n. 1199 del 07/07/2022;
 - il progetto esecutivo così ritrasmesso è stato nuovamente sottoposto alle attività di verifica di cui al su richiamato art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 dal RUP Ing. Alessandro Tedesco, coadiuvato dall'incaricato supporto al RUP Ing. Giuseppe Spagna di Crosia (CS), per poi essere validato in data 16/08/2022 giusto verbale di validazione del m.g. (prot. n. 1400 del 16/08/2022), redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - con la deliberazione di Giunta Municipale n. 59 del 01/09/2022 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. nonché in conformità agli articoli dal n. 33 al n. 43 della “Sezione IV – Progetto Esecutivo” del D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 non ancora abrogato, dal “RTP Gaudio-Bruni-Oliverio”, rappresentato dal soggetto capogruppo l'Ing. Francesco Gaudio (Cod. fiscale GDAFNC58R25D086N – P.IVA 01381900784) di Rende (CS);

- l'importo stimato dal tecnico incaricato, necessario alla realizzazione dell'intervento in epigrafe, è pari ad **€ 482.557,60**, ripartiti per come mostrato all'interno del quadro economico finanziario di progetto riportato di seguito:

INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO AREA A RISCHIO IDROGEOLOGICO AREA PROSPICIENTE LA CHIESA DI S. BARTOLOMEO DEL COMUNE DI SAN PIETRO IN AMANTEA (CS)				
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
N.	Voci di costo			Importo
1	Importo lavori e manodopera a base d'asta			281 600,00 €
2	Oneri per la manodopera			53 131,75 €
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			12 015,67 €
4	TOTALE LAVORI (1+3)			293 615,67 €
5	Competenze tecniche	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	-
		5.2	Progettazione definitiva	-
		5.3	Progettazione definitiva e esecutiva	29 817,99 €
		5.4	Direzione lavori	15 719,31 €
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	3 929,83 €
		5.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	7 859,66 €
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	5 501,76 €
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e di verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	8 500,00 €
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	11 427,55 €
		5.10	Studio geologico	3 822,87 €
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori	0,00 €
		6.2	Lavori in economia (compreso IVA)	0,00 €
		6.3	Trasporto a discarica	0,00 €
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori (22%)	64 595,45 €
		7.2a	cassa previdenza sulle competenze tecniche (4% calcolato su 5.1+5.2+5.3+5.4+5.5+5.6+5.7+5.8; 2% calcolato su 5.10)	2 929,60 €
		7.2b	I.V.A. sulle competenze tecniche (22% calcolato su 5.1+5.2+5.3+5.4+5.5+5.6+5.7+5.8+7.2a)	19 691,89 €
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, etc...	1 000,00 €
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €
		8.2		
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	2 000,00 €
		9.2	Spese per pubblicità	1 273,71 €
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	5 872,31 €
11	Eventuali ulteriori tipologie di somma a disposizione	11.1	Acquisizione aree, danni, ecc...	5 000,00 €
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)			188 941,93 €
	TOTALE FINANZIAMENTO (4+12)			482 557,60 €

VISTI:

- la convenzione di finanziamento, sottoscritta il 04 Agosto 2022 (Rep 12381), siglata tra la Regione Calabria, Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici", e il Comune di San Pietro in Amantea, relativa all'opera pubblica denominata **"Intervento di consolidamento area a rischio idrogeologico area prospiciente chiesa di S. Bartolomeo del comune S. Pietro in Amantea (CS)" - CUP: G87C20000030001**, ricompreso nell'Elenco degli interventi ammessi a finanziamento con delibera CIPESS n. 79 del 22/12/2021" per la somma di complessivi € 482.557,60;
- l'*addendum* alla su richiamata Convenzione, con il quale si procedeva a decurtare il precedente importo finanziato della quota parte già beneficiaria di altro finanziamento concesso ai sensi dell'art.1 commi da 51 a 58 della Legge 27 dicembre 2019, n.160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022 (c.d. "Fondo Progettazione"), pari alla somma di euro 69.150,00 relativa alla copertura della sola fase progettuale. Il citato *addendum* stabiliva così il nuovo importo finanziato a valere sulle risorse FSC 2021-2027, pari a **€ 413.407,60**;

CONSIDERATO CHE:

- con la determinazione CUC n. 15 del 04/11/2022 veniva indetta apposita procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, per come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge 29 luglio 2021, n. 108, per l'affidamento dei lavori dell'intervento in esame - CUP: G87C20000030001 - CIG: 947230595C;
- con il "verbale unico di gara e proposta di aggiudicazione", datato 14/12/2022 (prot. Asmel n. 3449930 del 14/12/2022), il Presidente del Seggio di Gara nonché RUP proponeva l'affidamento dei lavori, dando atto che la migliore offerta economica acquisita risultava quella presentata dall'O.E. **"Tirreno Bitumi Srl"**, con sede legale in Via Ex SS 278 km 39 sn – 87032 Amantea (CS) – P.IVA 01488090786, il quale offriva un ribasso percentuale pari al 34,828% sull'importo dei lavori posto a base d'asta, determinando così un importo contrattuale pari a € 195.540,02, oltre IVA, di cui € 12.015,67 per oneri di sicurezza. Ciò garantiva il rispetto della scadenza del 31/12/2022 di cui all'art. 2 comma 2 della convenzione di finanziamento;
- con la determinazione CUC n. 33 del 29/12/2022 il RUP aggiudicava, ai sensi dell'art. 32 commi 5 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016, i suddetti lavori a favore dell'O.E. **"TIRRENO BITUMI SRL"** di Amantea (CS) – P.IVA 01488090786. Inoltre, con la stessa determinazione veniva approvato il quadro economico rimodulato post gara, per come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA	
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	482 557,60 €
QUADRO A: LAVORI A BASE D'APPALTO	
A.1 Lavori e oneri per la manodopera soggetti a ribasso:	281 600,00 €
A.2 Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	12 015,67 €
A.3 Ribasso offerto dall'Impresa Appaltatrice	34,828%
A.4 Lavori e oneri per la manodopera al netto del ribasso	183 524,35 €
A.5 Importo contrattuale dell'Impresa Appaltatrice	195 540,02 €
TOTALE IMPORTO LAVORI AFFIDATI	195 540,02 €
QUADRO B: SOMME A DISPOSIZIONE PER INDAGINI E RILIEVI	
B.1 Spese tecniche, al netto dei ribassi d'asta, inclusi gli oneri previdenziali, di cui:	82 165,95 €
B.1.1 Progettazione Definitiva ed esecutiva (incluso CNPAIALP 4%)	28 774,36 €
B.1.2 Direzione dei lavori	15 719,31 €
B.1.3 Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione	3 910,18 €
B.1.4 Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione	7 859,66 €
B.1.5 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	5 336,71 €
B.1.6 Spese per accertamenti di laboratorio e di verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	8 500,00 €
B.1.7 Rilievi, accertamenti e indagini	9 085,83 €
B.1.8 Studio geologico	2 979,90 €
B.2 Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, ecc....	1 000,00 €
B.3 Spese per Commissione Giudicatrice	- €
B.4 Incentivi, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 20/2016 (pari al 2% di A)	5 872,31 €
B.4.1 - incentivi per il RUP, ai sensi dell'art. 113 comma 3 (80% di B.4)	4 697,85 €
B.4.2 - incentivi ai sensi dell'art. 113 del comma 4 (20% di B.4)	1 174,46 €
Oneri previdenziali C.N.A.P.A.I.A e E.P.A.P. (4% di B.1)	3 286,64 €
B.5 Somme per l'IVA, di cui:	59 057,73 €
B.5.1 - IVA al 22% sui lavori e gli oneri della sicurezza (22% di A)	43 018,80 €
B.5.2 - IVA al 22% sulle spese tecniche (22% di B.1)	16 038,93 €
B.6 Spese per pubblicità, inclusa l'IVA	- €
Acquisizione aree, danni, ecc...	5 000,00 €
B.7 Imprevisti, oneri inclusi	6 275,41 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	162 658,05 €
QUADRO C: ECONOMIE	
C.1 Ribasso sui lavori soggetti a ribasso (quadro A)	98 075,65 €
C.2 Economie sulle somme a disposizione dell'amministrazione (quadro B)	26 283,88 €
TOTALE DELLE ECONOMIE POST AFFIDAMENTI INCARICHI E LAVORI	124 359,53 €
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	482 557,60 €

- con la determinazione n. 12 del 05/01/2023 lo scrivente RUP dava atto che l'opera pubblica denominata *"Intervento di consolidamento area a rischio idrogeologico area prospiciente chiesa di S. Bartolomeo"*

del comune S. Pietro in Amantea (CS) - CUP G87C20000030001" risulta beneficiaria di risorse economiche previste da n. 2 distinte fonti di finanziamento extracomunali che, in relazione al quadro economico rimodulato post gara dei lavori, approvato con determinazione CUC n. 33 del 29/12/2022, sono così ripartite:

- 1) in merito al Fondo Progettazione annualità 2020, concesso ai sensi dell'art. 1 commi da 51 a 58 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, l'intervento di che trattasi è beneficiario di un finanziamento ammontante complessivamente a € **69.150,00**, così ripartito a seguito dell'affidamento dei lavori:

QUADRO ECONOMICO POST GARA LAVORI			
Importo Finanziato con il Fondo Progettazione Annualità 2020			69 150,00 €
<i>Art. 1 commi da 51 a 58 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160</i>			
A	Competenze tecniche	A.1	Progettazione definitiva, esecutiva
		A.2	Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione CSP
		A.3	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione
		A.4	Servizi geologici e relative indagini geologiche in sito e referti di laboratorio
B	Imposte e tasse	B.1	Cassa previdenziale sulle competenze tecniche:
		B.2	Iva sulle competenze tecniche al 22%
		B.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, etc...
C	Spese per gara e pubblicità	C.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici
		C.2	Spese per pubblicità
D	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	D.1	Oneri per incentivi
E	Economie da ribasso	E.1	Economie finora ottenute sul Fondo Progettazione
F	Ulteriori somme a	F.1	Varie ed eventuali
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO			69 150,00 €

- 2) in merito al Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 e 2021-2027 – Assegnazione risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014- 2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso (FSC 2021-2027) - Delibera CIPESS n. 79/2021 del 22/12/2021, pubblicata sulla GURI Serie generale n. 72 del 26/03/2022, l'intervento di che trattasi è beneficiario di un finanziamento ammontante complessivamente a € **413.407,60**, così ripartito a seguito dell'affidamento dei lavori:

QUADRO ECONOMICO POST GARA LAVORI			
Importo Finanziato con il F.S.C. 2021 - 2027			413 407,60 €
<i>Comma 178 lett. d) della Legge n. 178/2020 - Delibera CIPESS n. 79/2021</i>			
QUADRO A: IMPORTO DEI LAVORI POSTI A BASE DI GARA			
A.1	Lavori e oneri per la manodopera soggetti a ribasso:		281 600,00 €
A.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso		12 015,67 €
A.3	Ribasso offerto dall'Impresa Appaltatrice		34,828%
A.4	Lavori e oneri per la manodopera al netto del ribasso		183 524,35 €
A.5	Importo contrattuale dell'Impresa Appaltatrice		195 540,02 €
TOTALE IMPORTO LAVORI AFFIDATI			195 540,02 €
QUADRO B: SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Competenze tecniche	B.1.1	Direzione dei lavori
		B.1.2	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori
		B.1.3	Spese per accertamenti di laboratorio e di verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici
B.2	Imposte e tasse	B.2.1	Iva sui lavori in misura del 22%
		B.2.2	Cassa previdenziale sulle competenze tecniche, in misura
		B.2.3	Iva sulle competenze tecniche in misura del 22%
		B.2.4	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, etc...
B.3	Spese per gara e pubblicità	B.3.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici
		B.3.2	Spese per pubblicità
B.4	Incentivi per funzioni tecniche (ex	B.4	Oneri per incentivi
B.5	Eventuali ulteriori tipologie	B.5	Acquisizione aree, danni, ecc...
B.6	Imprevisti sui lavori	B.6	Imprevisti sui lavori
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELLE SOMME A DISPOSIZIONE			98 215,29 €
QUADRO C: ECONOMIE FINORA PRODOTTE SUL F.S.C. 2021 - 2027			
C.1	Ribasso sui lavori soggetti a ribasso (quadro A)		98 075,65 €
C.2	Economie sulle somme a disposizione dell'amministrazione (quadro B)		21 576,64 €
C.2.1	- economie ottenute dagli affidamenti di incarichi tecnici perfezionati in fase esecutiva		- €
C.2.2	- economie ottenute sull'IVA (al 22%) applicata sui lavori		21 576,64 €
TOTALE DELLE ECONOMIE POST AFFIDAMENTI INCARICHI E LAVORI			119 652,29 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO			413 407,60 €

CONSIDERATO CHE, al fine di far avviare la fase esecutiva dell'intervento già beneficiario delle risorse a valere sul FSC 2021-2027:

- con la determinazione n. 18 del 26/01/2023 si provvedeva ad affidare l'incarico professionale di "direzione dei lavori" dell'intervento in esame a favore dell'Ing. Francesco Gaudio, nato a Cosenza il 25/10/1958 (Cod. fiscale GDAFNC58R25D086N – P.IVA 01381900784), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza n. 1268 albo A, avente il proprio studio tecnico in Via G. Verdi n. 144 – 87036 Rende (CS), dando dunque continuità alle attività di progettazione espletate dal medesimo professionista. Tale incarico veniva affidato a fronte di un compenso pari ad € 15.247,73, oltre l'Iva in misura di legge e gli oneri previdenziali, determinato alla luce del ribasso del 3,00% sull'importo posto a base d'asta, pari ad € 15.719,31, presentato dal professionista in sede di offerta – CIG: 9605800CEA;
- con la determinazione n. 19 del 26/01/2023 si provvedeva ad affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, l'incarico professionale di "*coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione*" dell'intervento in esame a favore dell'Arch. Elena Guido, nata a Paola (CS) il 27/07/1979 (Cod. fiscale GDULNE79L67G317X – P.IVA 02777940780), iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cosenza n. 1354, avente il proprio studio tecnico in Corso Malta n. 86 – 87032 Amantea (CS), dando così continuità alle attività di coordinamento già espletate in fase progettuale. Tale incarico veniva affidato a fronte di un compenso pari ad € 7.820,36, oltre l'Iva in misura di legge e gli oneri previdenziali, determinato alla luce del ribasso dello 0,500% sull'importo posto a base d'asta, pari ad € 7.859,66, presentato dalla professionista in sede di offerta – CIG: 9605801DBD;
- con la determinazione n. 23 del 07/02/2023 si provvedeva ad affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, l'incarico professionale di "*Collaudo statico, tecnico e amministrativo*" dell'intervento in esame a favore dell'Ing. Lappano Pietro, nato a Toronto (Canada) il 03.11.1960 (Cod. fiscale LPPPTR60S03Z401G – P.IVA 03151800780), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza al n. 1488, avente il proprio studio tecnico in Via Lazio Palazzo A Torre A – 87100 Cosenza (CS). Tale incarico veniva affidato a fronte di un compenso pari ad € 8.200,04, oltre l'Iva in misura di legge e gli oneri previdenziali, determinato alla luce del ribasso del 3,529% sull'importo posto a base d'asta, pari ad € 8.500,00, presentato dalla professionista in sede di offerta – CIG: 9627631C6D;
- con la determinazione n. 138 del 10/08/2023 si provvedeva ad affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico professionale di "*sorveglianza archeologica durante le fasi di scavo e movimento terra*" dell'intervento in esame a favore della Società "Brettia Patrimonio Culturale e Innovazione Sas di C. Raimondo e A. Brusco", con sede in Via R. Aversa, n. 2 - 88069 Staletti (CZ) - P.IVA 03141110795. Tale incarico veniva affidato a fronte di un compenso professionale orario netto di 29,00 €/h, oltre oneri previdenziali e l'Iva in misura di legge, se dovuta, determinato alla luce del ribasso pari al 23,600% sull'onorario orario posto a base d'asta di 37,96 €/h, presentato dall'O.E. in sede di offerta – CIG: Z7F3C23700;

ATTESO CHE:

- a seguito dell'affidamento dei lavori, è stato stipulato tra le parti il contratto d'appalto rep. n. 427 racc. n. 2023 in data 23/03/2023, registrato all'Agenzia delle Entrate di Cosenza Serie 1T n. 6585 del 11/04/2023;
- in data 07/09/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori i quali, per come attestato dal D.LL. Ing. Francesco Gaudio, hanno avuto effettivo inizio il medesimo giorno;

RICHIAMATI:

- il verbale di consegna dei lavori, datato 07/09/2023 (prot. n. 1832 del 07/09/2023);
- il verbale di sospensione dei lavori n. 1, datato 02/11/2023;
- il verbale di ripresa dei lavori n. 1, datato 08/02/2024;

DATO ATTO CHE:

- con la determinazione n. 165 del 13/10/2023 lo scrivente RUP provvedeva, tra l'altro, a:
 1. approvare gli atti contabili afferenti al I SAL, datati 05/10/2023 e repertoriati al protocollo comunale col n. 2124 del 11/10/2023, redatti dall'Ing. Francesco Gaudio di Cosenza in qualità di Direttore dei Lavori;
 2. dare atto che in relazione alle lavorazioni contabilizzate con il I SAL datato 05/10/2023, l'avanzamento dei lavori raggiunto risulta pari al 58,48% dell'importo delle lavorazioni previste in progetto;
 3. prendere atto della fattura n. 23_23 del 10/10/2023 (Prot. n. 2145 del 13/10/2023), dell'importo complessivo di € 138.811,60 (€ 113.780,00 oltre l'IVA in misura del 22%), emessa dall'Impresa Appaltatrice "TIRRENO BITUMI SRL" di Amantea (CS) – P.IVA 01488090786, al fine di consentire il pagamento dei lavori eseguiti e contabilizzati con il I SAL datato 05/10/2023;
 4. liquidare, in acconto, € 122.000,00 (€ 100.000,00 oltre l'Iva in misura del 22%) sulla fattura n. FATTPA 23_23 del 10/10/2023 trasmessa dall'Impresa Appaltatrice "TIRRENO BITUMI SRL" di Amantea (CS) – P.IVA 01488090786, in virtù delle attuali disponibilità di cassa rispetto al finanziamento di cui beneficia l'intero intervento, dando atto che la liquidazione del relativo saldo della medesima fattura avverrà una volta verificata la successiva erogazione delle risorse stanziare ad opera della Regione Calabria;
- con la determinazione n. 167 del 16/10/2023 il RUP provvedeva, tra l'altro, ad approvare gli atti contabili afferenti al SAL n. 1/BIS, datati 06/10/2023 e repertoriati al protocollo comunale col n. 2126 del 11/10/2023, redatti dall'Ing. Francesco Gaudio di Cosenza in qualità di Direttore dei Lavori. In particolare, si procedeva all'approvazione del Certificato di Pagamento n. 1/BIS dal quale si evince un credito dell'Appaltatore pari a € 19.091,86 oltre l'IVA in misura del 22%, dunque un importo complessivo di € 23.292,07;

RILEVATO CHE:

- a seguito della domanda di anticipazione n. 24025 presentata in data 28/06/2023 per mezzo piattaforma SIURP - Richiesta erogazione della I e della II rata dell'anticipazione, pari al 30% (10%+20%) - la Regione Calabria erogava per effetto del Decreto Dirigenziale n. 10970 del 30/07/2023, a favore di questo Ente Comunale, un primo rateo di € 124.022,28 sul finanziamento concesso per la realizzazione dell'intervento di che trattasi;
- per effetto del Decreto Dirigenziale n. 17395 del 27/11/2023, il Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici della Regione Calabria ha trasferito al Comune di San Pietro in Amantea, un importo di € 61.272,43 a titolo di I pagamento intermedio per l'attuazione dell'intervento in parola;

DATO ATTO CHE con la determinazione n. 206 del 13/12/2023 il RUP provvedeva, tra l'altro, a liquidare a saldo € **16.811,60** (€ 13.780,00 oltre l'Iva in misura del 22%) sulla fattura n. FATTPA 23_23 del 10/10/2023 trasmessa dall'Impresa Appaltatrice "TIRRENO BITUMI SRL" di Amantea (CS) – P.IVA 01488090786, a completamento delle spettanze dovute all'Impresa Appaltatrice in reazione alle lavorazioni eseguiti e contabilizzati con il I SAL datato 05/10/2023;

DATO ATTO CHE in data 25/10/2023 lo scrivente RUP, congiuntamente al Sindaco Pro Tempore Sig. Gioacchino Lorelli nella sua qualità di Rappresentante Legale dell'Ente, trasmetteva per mezzo pec la nota prot. 2244 del 25/10/2023 all'indirizzo del Dipartimento "Infrastrutture e Lavori Pubblici" della Regione Calabria, con la quale richiamando le cospicue economie da ribasso ottenute sul finanziamento FSC (di € 413.407,60) ammontanti a € 119.652,29, richiedeva all'Ente Erogante "l'autorizzazione a poter utilizzare le economie da ribasso finora prodotte", al fine di poter "garantire un'idonea copertura finanziaria alla contabilità bis dei lavori già eseguiti e di prossima esecuzione, in virtù della richiesta di adeguamento dei

prezzi avanzata dall'Appaltatore; ricercare la necessaria copertura finanziaria per la realizzazione di un intervento di completamento che potrebbe garantire il perfezionamento dell'adeguamento del fronte stradale già interessato dai lavori in corso di esecuzione”;

PRESO ATTO CHE la Regione Calabria, nella persona del RUP Ing. Stefania Romanò, trasmetteva per mezzo pec in data 06/12/2023 la nota protocollo REGCAL n. 544096 del 06/12/2023, avente ad oggetto: *“Delibera CIPESS n. 79 del 22/12/2021 “Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 e 2021-2027 – Intervento di consolidamento area a rischio idrogeologico area prospiciente chiesa di S. Bartolomeo del comune S. Pietro in Amantea (CS), Importo: € 482.557,60 - CUP: G87C20000030001 - cod. SIURP 228001. RICHIESTA UTILIZZO ECONOMIE”*, con la quale comunicava quanto segue: *“In riscontro alla nota prot. n. 2244 del 25.10.2023, acquisita agli atti al prot. n. 476319 del 27.10.2023 e alla pec del 05.12.2023, con la quale si richiede l'autorizzazione a poter utilizzare le economie da ribasso finora prodotte, pari a € 119.652,29, sul finanziamento concesso per la realizzazione dell'intervento in oggetto, preso atto delle dichiarate necessità di utilizzo delle suddette somme, si demanda a quanto previsto dall'art. 26 del Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50 recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina” in materia di appalti pubblici di lavori per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione. In ogni caso, si rimanda ai contenuti della convenzione stipulata con questo ente in merito all'ambito di utilizzo delle economie che, per come stabilito all'art. 5 della medesima, “possono essere eventualmente utilizzate dal beneficiario nell'ambito del progetto nel rispetto delle procedure previste dalla Delibera CIPE 25/2016”;*

DATO ATTO CHE con la determinazione n. 212 del 20/12/2023 il RUP provvedeva, tra l'altro, a liquidare, in relazione alle attuali disponibilità di cassa rispetto alle risorse con le quali verrà finanziato l'intero intervento, nonché in conseguenza alla su richiamata nota protocollo REGCAL n. 544096 del 06/12/2023, la fattura n. FATTPA 27_23 del 15/12/2023 (Prot. n. 2593 del 15/12/2023), dell'importo complessivo di € 23.292,07 (€ 19.091,86 oltre l'IVA in misura del 22%), trasmessa dall'Impresa Appaltatrice “TIRRENO BITUMI SRL” di Amantea (CS) – P.IVA 01488090786, al fine di consentire il pagamento del Certificato di Pagamento n. 1/BIS datato 06/10/2023 dell'importo di € 19.091,86 oltre l'IVA in misura del 22%;

RICHIAMATA:

- la nota mail del dì 27/10/2023 con la quale la D.LL. trasmetteva al RUP l'autorizzazione a poter redigere una perizia di variante relativa ai lavori in esame, a seguito *“delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza ai Beni Culturali con propria nota, con la quale prescriveva che il muro lato strada sia rivestito per le parti a vista da pietra naturale locale da spacco di forma irregolare con fughe tra i conci vuote che saranno sigillate con malta applicata solamente sul lato posteriore degli elementi di rivestimento, in tutto simile ed in armonia con i muri in pietrame esistenti nel contesto di riferimento, è escluso l'utilizzo di pannelli prefabbricati; di alcune condizioni verificatesi durante l'esecuzione dei lavori che impediscono la realizzazione delle opere secondo il progetto approvato”;*
- il relativo riscontro, fornito per mezzo pec in data 31/10/2023, con il quale il RUP comunicava alla D.LL. che la suddetta richiesta veniva accolta, *“e dunque si autorizza la perizia di variante richiesta, solo nel caso in cui la stessa: sia conforme all'art. 7 "Variazioni e Proroghe" della Convenzione di Finanziamento che governa le attività afferenti alla realizzazione del medesimo intervento, con particolare riguardo alla coerenza con quanto previsto dalla Delibera CIPE n. 25/2016, art. 1 lett.j) nonché dall'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016; la redigenda perizia riguardi una variante non sostanziale nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 106, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e*

s.m.i. (art. 106, comma 1, lett. e) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.), la quale non superi l'importo contrattuale dell'appaltatore.

Si rammenta che la redigenda perizia, prima di poter essere approvata dallo scrivente RUP, dovrà essere condivisa con la Regione Calabria, ai sensi dell'art. 7 comma 2 della Convenzione di finanziamento, con opportuna illustrazione delle cause che ne hanno determinato l'adozione nonché la puntuale esplicitazione delle modificazioni che subiranno le opere oggetto di convenzione”;

PRESO ATTO che con nota pec del dì 06/02/2024 (prot. n. 274 del 08/02/2024) il D.LL. trasmetteva allo scrivente RUP, in ultima istanza, la documentazione relativa ad una proposta di perizia di variante relativa ai lavori in esame, per come già in precedenza discusso tra le parti interessate dall'esecuzione dell'intervento, congiuntamente all'Amministrazione Comunale, nonché autorizzato dal RUP;

RICHIAMATO:

- **l'art. 106 “Modifica di contratti durante il periodo di efficacia” del D.Lgs. n. 50/2016**, il quale prevede:

al comma 1 che *“Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: [...]*

c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

*1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di **varianti in corso d'opera**. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*

2) la modifica non altera la natura generale del contratto”;

al comma 2 che *“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche”;

al comma 4 che *“Una modifica di un contratto o di un accordo quadro durante il periodo della sua efficacia è considerata sostanziale ai sensi del comma 1, lettera e), quando altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti. In ogni caso, fatti salvi i commi 1 e 2, una modifica è considerata sostanziale se una o più delle seguenti condizioni sono soddisfatte:*

a) la modifica introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati (o di offerenti - n.d.r.) diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;

b) la modifica cambia l'equilibrio economico del contratto o dell'accordo quadro a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;

c) la modifica estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;

d) se un nuovo contraente sostituisce quello cui l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore aveva inizialmente aggiudicato l'appalto in casi diversi da quelli previsti al comma 1, lettera d).

al comma 14 che “Per gli appalti e le concessioni di importo inferiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nonché quelle di importo inferiore o pari al 10 per cento dell'importo originario del contratto relative a contratti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, sono comunicate dal RUP all'Osservatorio di cui all'articolo 213, tramite le sezioni regionali, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza [...]”;

- **l'art. 11 “Variazioni e proroghe” della Convenzione di Finanziamento**, il quale prevede:

1. le eventuali varianti in corso d'opera che potranno essere apportate all'intervento oggetto della presente convenzione, devono tassativamente collocarsi nell'ambito delle casistiche a norma delle vigenti disposizioni normative in materia di esecuzione di appalti pubblici e in coerenza con quanto previsto dalla Delibera CIPE n. 25/2016 lett.j);
2. la necessità di introdurre una variante dovrà essere tempestivamente comunicata dal beneficiario alla Regione Calabria con la puntuale indicazione delle cause che ne determinano l'adozione e delle modificazioni che subiranno le opere oggetto di convenzione. Dovrà altresì essere accertata e puntualmente esplicitata, da parte del Responsabile Unico del Procedimento presso il beneficiario nei modi e nei termini stabiliti dalle normative vigenti, la ricorrenza delle condizioni normative necessarie per l'approvazione della variante;
3. la Regione Calabria si esprimerà sulle eventuali modifiche proposte esclusivamente ai fini della coerenza programmatica delle medesime con le finalità delle risorse FSC 2021-2027;

DATO ATTO CHE la D.LL. ha così trasmesso la documentazione afferente ad una perizia di **variante in corso d'opera**, per come definita ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c), di natura **non sostanziale** per come indicato dall'art. 106, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, caratterizzata dal seguente elenco elaborati:

1. RELAZIONE TECNICA PROGETTO ORIGINARIO
- 1bis. RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE
2. RELAZIONE DI FATTIBILITÀ
3. INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- 3bis. ALBUM FOTOGRAFICO
4. PLANIMETRIA STATO ATTUALE
5. RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO
6. PROFILI STATO ATTUALE
7. PLANIMETRIA STATO FUTURO SCALA 1:100
8. PLANIMETRIA STATO FUTURO SCALA 1:200
9. PLANIMETRIA SOVRAPPOSIZIONE ORTOFOTO-CATASTALE
10. PLANIMETRIA SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- 10bis. MAPPA CATASTALE E VISURE;
11. PROFILI TERRENO STATO FUTURO
12. PROFILO LUNGO LA STRADA
13. ESECUTIVI PALIFICATA
14. PARTICOLARI PALIFICATA
15. ESECUTIVI MURI
- 15bis. ESECUTIVI MURO VILLA COMUNALE E CORDOLO
16. CALCOLO PARATIA E MURI
- 16bis. CALCOLO MURO VILLA COMUNALE
17. DICHIARAZIONE AI SENSI DEL P.TO 10.2 NTC2018
18. RELAZIONE SUI MATERIALI
19. RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
20. VOLUMI DI SCAVO
21. ESPROPRI
22. ELENCO PREZZI DI VARIANTE
23. COMPUTO METRICO DI VARIANTE E COMPUTO SICUREZZA;
24. INCIDENZA MANO D'OPERA
25. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
26. PIANO DELLA SICUREZZA (a firma del CSP/CSE)
27. PIANO COVID (a firma del CSP/CSE)

28. FASCICOLO DELL'OPERA (a firma del CSP/CSE)
29. QUADRO ECONOMICO PERIZIALE
30. PIANO DI MANUTENZIONE
31. VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
32. QUADRO COMPARATIVO
33. SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
34. RELAZIONE GEOLOGICA (a firma del geologo)
35. RELAZIONE SULLA PERICOLOSITÀ SISMICA DI BASE (a firma del geologo)

RILEVATO CHE:

- dall'analisi degli elaborati periziali, si evince come le variazioni apportate al progetto esecutivo siano pienamente in linea con le finalità dell'intervento, migliorandolo rispetto alla sua versione esecutiva originaria;
- inoltre, come si può constatare dall'analisi degli elaborati "Computo metrico di variante" e "Quadro comparativo", le variazioni e gli assestamenti effettuati sulle quantità previste in progetto non comportano aggravio dei costi previsti;
- il quadro economico periziale è pressoché coincidente con quello rimodulato post affidamento e viene di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIALE				
Importo Finanziato con il F.S.C. 2021 - 2027			413 407,60 €	
Comma 178 lett. d) della Legge n. 178/2020 - Delibera CIPESS n. 79/2021				
QUADRO A: IMPORTO DEI LAVORI POSTI A BASE DI GARA				
A.1.1	Lavori e oneri per la manodopera soggetti a ribasso		281 600,00 €	
A.1.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso		12 015,67 €	
A.1.3	Ribasso offerto dall'Impresa Appaltatrice		34,828%	
A.1.4	Lavori e oneri per la manodopera al netto del ribasso		183 524,35 €	
A.1.5	Importo contrattuale dell'Impresa Appaltatrice		195 540,02 €	
A.2.1	Lavori e oneri per la manodopera di perizia, soggetti a ribasso		281 600,00 €	
A.2.2	Oneri per la sicurezza di perizia, non soggetti a ribasso		12 015,66 €	
A.2.3	Importo periziale dei lavori		195 540,01 €	
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A SEGUITO DELLA VARIANTE			195 540,01 €	
VARIAZIONE PERCENTUALE DELL'IMPORTO CONTRATTUALE			0,000%	
QUADRO B: SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Competenze tecniche	B.1.1	Direzione dei lavori, di cui:	17 747,73 €
		B.1.1.1	- compenso professionale affidamento originario	15 247,73 €
		B.1.1.2	- compenso professionale per redazione perizia di variante	2 500,00 €
		B.1.2	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori CSE	7 820,36 €
		Spese per accertamenti di laboratorio e di verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		8 200,04 €
		B.1.3		
B.2	Imposte e tasse	B.1.4	Sorveglianza archeologica	1 000,00 €
		B.1.5	Accertamenti propedeutici alla redazione della perizia di variante	- €
		B.1.6	Caratterizzazione terreni da scavo e del sito di deposito	- €
		B.2.1	Iva sui lavori in misura del 22%	43 018,80 €
		B.2.2	Cassa previdenziale sulle competenze tecniche, in misura del 4%	1 390,73 €
		B.2.3	Iva sulle competenze tecniche in misura del 22%	7 954,95 €
B.3	Spese per gara e pubblicità	B.2.4	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, etc...	225,00 €
		B.3.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €
B.4	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	B.3.2	Spese per pubblicità	- €
		B.4	Oneri per incentivi	3 053,60 €
B.5	Eventuali ulteriori tipologie di somma a disposizione	B.5	Acquisizione aree, danni, ecc...	5 000,00 €
B.6	Imprevisti sui lavori	B.6	Imprevisti sui lavori	2 804,09 €
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELLE SOMME A DISPOSIZIONE			98 215,30 €	
QUADRO C: ECONOMIE FINORA PRODOTTE SUL F.S.C. 2021 - 2027				
C.1	Ribasso sui lavori soggetti a ribasso (quadro A)		98 075,65 €	
C.2	Economie sulle somme a disposizione dell'amministrazione (quadro B)		21 576,64 €	
C.2.1	- economie ottenute dagli affidamenti di incarichi tecnici perfezionati in fase esecutiva		- €	
C.2.2	- economie ottenute sull'IVA (al 22%) applicata sui lavori		21 576,64 €	
TOTALE DELLE ECONOMIE POST AFFIDAMENTI INCARICHI E LAVORI			119 652,29 €	
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO			413 407,60 €	

PRESO ATTO CHE le cause che hanno indotto alla redazione della predetta perizia di variante sono puntualmente esplicitate dal D.LL. all'interno della "Relazione tecnica di variante", ove si spiega che "Il progetto di variante contempla essenzialmente modeste variazioni di alcune categorie di lavorazioni ed

inoltre prevede alcune lavorazioni non previste nel progetto originario ma che sono state dettate dalle nuove situazioni imprevedute ed imprevedibili e comunque richieste anche dall'Amministrazione Comunale e dagli Enti Superiori che hanno dato parere positivo con prescrizioni. Richiamate le esigenze manifestate dalla Stazione Appaltante, le problematiche e gli imprevisti emersi in fase esecutiva, e riscontrata inoltre la necessità e la convenienza di rivedere alcuni aspetti contenuti nel progetto aggiudicato, in considerazione del fatto che, le modifiche di che trattasi non alterano in alcun modo la natura generale del contratto e che le stesse hanno carattere non sostanziale ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, e che alcune di esse rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, si procede ad effettuare la presente perizia di variante senza aumento dei costi rispetto al progetto principale, relativa alle principali modifiche progettuali riguardanti lavori della stessa natura del progetto iniziale, individuabili e catalogabili come di seguito. Al fine di far fronte alle necessarie spese il progetto ha inteso rivedere alcune lavorazioni a vantaggio di altre. Nel dettaglio le variazioni consistono:

- *nella mancata realizzazione della parete di rivestimento con pietra locale della paratia retrostante la Chiesa di San Bartolomeo (prescrizione della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio);*
- *nella mancata realizzazione di un solo palo (29 pali anziché 30) della paratia a monte della Chiesa per dichiarata contrarietà della ditta proprietaria del terreno;*
- *nella traslazione di circa 2 metri verso monte della paratia di pali al fine di evitare il possibile crollo dei resti dell'antico muro di sostegno;*
- *nella posa in opera di rivestimento con pietra locale del muro di sostegno oggetto di demolizione e ricostruzione lungo la strada comunale (prescrizione della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio);*
- *nella realizzazione di un nuovo cordolo in c.a. delle dimensioni di cm 30 x cm 50 in prossimità dell'incrocio con la via Del Popolo dotata di ringhiera di protezione;*
- *nella manutenzione straordinaria del muretto di delimitazione della villa antistante la Chiesa di San Bartolomeo che evidenzia problemi di stabilità. Si prevede la realizzazione di controparete in c.a. con fondazione superficiale;*
- *nel ripristino della funzionalità di un pozzetto fognario antistante la Canonica”;*

DATO ATTO CHE, da un punto di vista contabile, l'introduzione della perizia di variante non comporta alcuna variazione sull'importo contrattuale dei lavori;

PRESO ATTO CHE l'Appaltatore **“Tirreno Bitumi Srl”**, con sede legale in Via Ex SS 278 km 39 sn – 87032 Amantea (CS) – P.IVA 01488090786, ha firmato in data 22/02/2024 gli atti di perizia in segno di accettazione dei lavori in variante nonché il conseguente atto di sottomissione. L'impresa, con la sottoscrizione della documentazione periziale, ha così assunto l'impegno ad eseguire senza eccezione alcuna le ulteriori lavorazioni previste in perizia, da contabilizzare secondo i prezzi unitari contenuti all'interno del verbale di concordamento dei nuovi prezzi;

RITENUTO, pertanto, poter adottare gli atti periziali dei lavori in oggetto, redatti dal D.LL. Ing. Francesco Gaudio di Cosenza, così da trasmetterli tempestivamente alla Regione Calabria per come previsto dall'art. 11, commi 2 e 3, della Convenzione di Finanziamento al fine di ottenere il necessario parere favorevole necessario all'approvazione, in seno alla Giunta Comunale, della medesima perizia;

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs.n. 267/2000;

VISTA l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse interessanti il RUP dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 6/bis della L. 241/1990 come ripreso dalla Legge Anticorruzione n. 190/2012;

RICHIAMATI:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 06/11/2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- i principi e le disposizioni del D.Lgs 14/03/2013 n. 33, sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 1, comma 15 della Legge 06/11/2012 n. 190, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi sui siti ufficiali delle pubbliche amministrazioni secondo i criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;
- l'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

RESO SUL PRESENTE ATTO il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui controlli interni;

PER LE RAGIONI DI CUI SOPRA, lo scrivente Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale

DETERMINA

CHE le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ADOTTARE la perizia di **variante in corso d'opera**, per come definita ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c), di natura **non sostanziale** per come indicato dall'art. 106, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, afferente ai lavori relativi all' ***"Intervento di consolidamento area a rischio idrogeologico area prospiciente chiesa di S. Bartolomeo del comune S. Pietro in Amantea (CS)"*** – *Intervento finanziamento con risorse previste dalla Delibera n. 79/2021 del 22/12/2021, pubblicata sulla GURI Serie generale n. 72 del 26/03/2022, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 e 2021-2027 – "Assegnazione risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014-2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso (FSC 2021-2027)". CUP: G87C20000030001 - CIG: 947230595C*, dell'importo complessivo di **€ 413.407,60**, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Francesco Gaudio di Cosenza. Tale perizia è costituita dai seguenti elaborati, trasmessi per mezzo pec in data 06/02/2024 (prot. n. 274 del 08/02/2024)

1. RELAZIONE TECNICA PROGETTO ORIGINARIO
- 1bis. RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE
2. RELAZIONE DI FATTIBILITÀ
3. INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- 3bis. ALBUM FOTOGRAFICO
4. PLANIMETRIA STATO ATTUALE
5. RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO
6. PROFILI STATO ATTUALE
7. PLANIMETRIA STATO FUTURO SCALA 1:100
8. PLANIMETRIA STATO FUTURO SCALA 1:200
9. PLANIMETRIA SOVRAPPOSIZIONE ORTOFOTO-CATASTALE
10. PLANIMETRIA SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- 10bis. MAPPA CATASTALE E VISURE;
11. PROFILI TERRENO STATO FUTURO
12. PROFILO LUNGO LA STRADA
13. ESECUTIVI PALIFICATA
14. PARTICOLARI PALIFICATA

15. ESECUTIVI MURI
- 15bis. ESECUTIVI MURO VILLA COMUNALE E CORDOLO
16. CALCOLO PARATIA E MURI
- 16bis. CALCOLO MURO VILLA COMUNALE
17. DICHIARAZIONE AI SENSI DEL P.TO 10.2 NTC2018
18. RELAZIONE SUI MATERIALI
19. RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
20. VOLUMI DI SCAVO
21. ESPROPRI
22. ELENCO PREZZI DI VARIANTE
23. COMPUTO METRICO DI VARIANTE E COMPUTO SICUREZZA;
24. INCIDENZA MANO D'OPERA
25. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
26. PIANO DELLA SICUREZZA (a firma del CSP/CSE)
27. PIANO COVID (a firma del CSP/CSE)
28. FASCICOLO DELL'OPERA (a firma del CSP/CSE)
29. QUADRO ECONOMICO PERIZIALE
30. PIANO DI MANUTENZIONE
31. VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
32. QUADRO COMPARATIVO
33. SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE
34. RELAZIONE GEOLOGICA (a firma del geologo)
35. RELAZIONE SULLA PERICOLOSITÀ SISMICA DI BASE (a firma del geologo)

nonché prevede il seguente nuovo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIALE				
Importo Finanziato con il F.S.C. 2021 - 2027			413 407,60 €	
Comma 178 lett. d) della Legge n. 178/2020 - Delibera CIPESS n. 79/2021				
QUADRO A: IMPORTO DEI LAVORI POSTI A BASE DI GARA				
A.1.1	Lavori e oneri per la manodopera soggetti a ribasso		281 600,00 €	
A.1.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso		12 015,67 €	
A.1.3	Ribasso offerto dall'Impresa Appaltatrice		34,828%	
A.1.4	Lavori e oneri per la manodopera al netto del ribasso		183 524,35 €	
A.1.5	Importo contrattuale dell'Impresa Appaltatrice		195 540,02 €	
A.2.1	Lavori e oneri per la manodopera di perizia, soggetti a ribasso		281 600,00 €	
A.2.2	Oneri per la sicurezza di perizia, non soggetti a ribasso		12 015,66 €	
A.2.3	Importo periziale dei lavori		195 540,01 €	
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A SEGUITO DELLA VARIANTE			195 540,01 €	
VARIAZIONE PERCENTUALE DELL'IMPORTO CONTRATTUALE			0,000%	
QUADRO B: SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Competenze tecniche	B.1.1	Direzione dei lavori, di cui:	17 747,73 €
		B.1.1.1	- compenso professionale affidamento originario	15 247,73 €
		B.1.1.2	- compenso professionale per redazione perizia di variante	2 500,00 €
		B.1.2	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori CSE	7 820,36 €
		B.1.3	Spese per accertamenti di laboratorio e di verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	8 200,04 €
		B.1.4	Sorveglianza archeologica	1 000,00 €
		B.1.5	Accertamenti propedeutici alla redazione della perizia di variante	- €
B.2	Imposte e tasse	B.1.6	Caratterizzazione terreni da scavo e del sito di deposito	- €
		B.2.1	Iva sui lavori in misura del 22%	43 018,80 €
		B.2.2	Cassa previdenziale sulle competenze tecniche, in misura del 4%	1 390,73 €
		B.2.3	Iva sulle competenze tecniche in misura del 22%	7 954,95 €
		B.2.4	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, etc...	225,00 €
B.3	Spese per gara e pubblicità	B.3.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €
		B.3.2	Spese per pubblicità	- €
B.4	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	B.4	Oneri per incentivi	3 053,60 €
B.5	Eventuali ulteriori tipologie di somma a disposizione	B.5	Acquisizione aree, danni, ecc...	5 000,00 €
B.6	Imprevisti sui lavori	B.6	Imprevisti sui lavori	2 804,09 €
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELLE SOMME A DISPOSIZIONE			98 215,30 €	
QUADRO C: ECONOMIE FINORA PRODOTTE SUL F.S.C. 2021 - 2027				
C.1	Ribasso sui lavori soggetti a ribasso (quadro A)		98 075,65 €	
C.2	Economie sulle somme a disposizione dell'amministrazione (quadro B)		21 576,64 €	
C.2.1	- economie ottenute dagli affidamenti di incarichi tecnici perfezionati in fase esecutiva		- €	
C.2.2	- economie ottenute sull'IVA (al 22%) applicata sui lavori		21 576,64 €	
TOTALE DELLE ECONOMIE POST AFFIDAMENTI INCARICHI E LAVORI			119 652,29 €	
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO			413 407,60 €	

DI DARE ATTO CHE:

- per poter approvare gli atti periziali dei lavori in oggetto, redatti dal D.LL. Ing. Francesco Gaudio di Cosenza, in seno alla Giunta Comunale, sarà necessario trasmetterli tempestivamente alla Regione Calabria per come previsto dall'art. 11, commi 2 e 3 della Convenzione di Finanziamento, al fine di ottenere il necessario parere favorevole di competenza;
- la spesa dei lavori di che trattasi è stata impegnata con la determinazione CUC n. 33 del 29/12/2022 nonché imputata sul ex capitolo 3592/4, UEB 0801205;

DI PRENDERE ATTO CHE:

- l'intervento in esame troverà piena copertura finanziaria in virtù del contributo di cui alla *Delibera CIPESS n. 79/2021 del 22/12/2021, pubblicata sulla GURI Serie generale n. 72 del 26/03/2022, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 e 2021-2027 – “Assegnazione risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014- 2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso (FSC 2021-2027);*
- il CUP associato all'intervento è il seguente: G87C20000030001;
- il Responsabile dell'U.T.C., Ing Alessandro Tedesco, riveste le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016;

SI PROCEDE:

- alle pubblicazioni in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. n. 33/2014;
- ad inserire il presente atto nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, nonché di affiggere all'Albo Pretorio Comunale, copia della presente determinazione a titolo di pubblicazione e notizia.

Il presente provvedimento, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmesso al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti previsti dall'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. ro 267.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Alessandro TEDESCO

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.)